

ГОСУДАРСТВЕННОЕ АВТОНОМНОЕ ПРОФЕССИОНАЛЬНОЕ  
ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ  
НЕФТЕКАМСКИЙ НЕФТЯНОЙ КОЛЛЕДЖ



**ПОЛОЖЕНИЕ**  
**о студенческом общежитии**  
**ГАПОУ Нефтекамский нефтяной колледж**

**1. Общие положения**

1.1. Общежитие как структурное подразделение ГАПОУ Нефтекамский нефтяной колледж (далее – Колледж), в своей деятельности руководствуется Федеральным законом Российской Федерации от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», жилищным законодательством РФ, Примерным положением о студенческом общежитии федерального государственного образовательного учреждения высшего и среднего профессионального образования Российской Федерации, Уставом ГАПОУ Нефтекамский нефтяной колледж, другими федеральными, республиканскими нормативными правовыми актами, а также локальными актами Колледжа и настоящим Положением.

1.2. Студенческое общежитие предоставляется нуждающимся в жилых помещениях в общежитиях обучающимся по основным образовательным программам среднего профессионального образования по очной форме обучения.

1.3. Заселяются в первоочередном порядке и освобождаются от внесения платы за пользование жилым помещением в общежитии также иные категории студентов, указанные в части 5 статьи 36 Федерального закона от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации» относящиеся к категориям:

- дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей;
- лица из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей;
- лица, потерявшие в период обучения обоих родителей или единственного родителя;
- дети-инвалиды, инвалиды I и II групп.
- студенты, подвергшиеся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС и иных радиационных катастроф, вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне;
- студенты, являющиеся инвалидами вследствие военной травмы или

заболевания, полученных в период прохождения военной службы;

- ветераны боевых действий;

- студенты из числа граждан, проходивших в течение не менее трех лет военную службу по контракту на воинских должностях, подлежащих замещению солдатами, матросами, сержантами, старшинами, и уволенных с военной службы по основаниям, предусмотренным подпунктами "б" - "г" пункта 1, подпунктом "а" пункта 2 и подпунктами "а" - "в" пункта 3 статьи 51 Федерального закона от 28 марта 1998 года 14 53-ФЗ "О воинской обязанности и военной службе";

- студенты, получившие государственную социальную помощь (на период выплаты социальной стипендии).

1.4. Студенческое общежитие находится в составе образовательного учреждения в качестве структурного подразделения и содержится за счет средств республиканского бюджета, выделяемых образовательному учреждению, платы за пользование студенческим общежитием и других внебюджетных средств, поступающих от иного дохода деятельности колледжа.

1.5. Проживание в студенческом общежитии посторонних лиц, размещение подразделений колледжа, а также других организаций и учреждений, не допускается.

1.6. В студенческом общежитии в соответствии со строительными нормами и правилами организуются комнаты для самостоятельных занятий, комнаты отдыха, медпункт, кабинет педагога-психолога, комната досуга, спортивные залы, изоляторы, помещения для бытового обслуживания (душевые, умывальные комнаты, постирочные, гладильные комнаты и т.д.).

1.7. Помещения санитарно-бытового назначения выделяются и оснащаются в соответствии с санитарными правилами устройства, оборудования и содержания студенческого общежития. Решения о выделении нежилых помещений для данных целей принимаются администрацией колледжа по согласованию с профсоюзной организацией студентов.

1.8. Студенты, проживающие в общежитии, и администрация колледжа заключают договор о проживании в общежитии ГАПОУ Нефтекамский нефтяной колледж (далее – договор о проживании в общежитии).

1.9. Работу Общежития организует и координирует комендант, который находится в прямом подчинении у заместителя директора Колледжа по административно-хозяйственной части.

1.10. Права и обязанности студентов, проживающих в общежитии, определяются Правилами проживания в студенческом общежитии.

## **2. Права и обязанности проживающих в студенческом общежитии**

2.1. Проживающие в студенческом общежитии имеют право:

- проживать в закрепленной комнате на основании договора о проживании в общежитии при условии соблюдения правил внутреннего распорядка;

- пользоваться помещениями учебного и культурно-бытового назначения, оборудованием, инвентарем общежития;

- вносить в адрес администрации колледжа предложения по заключению договора о проживании в общежитии и добиваться их выполнения;

- переселяться с согласия администрации колледжа в другое жилое помещение студенческого общежития;

- избирать Совет студенческого общежития и быть избранным в его состав;
- участвовать через Совет студенческого общежития в решении вопросов улучшения условий проживания студентов, организации воспитательной работы и досуга, оборудования и оформления жилых помещений и комнат для самостоятельной работы, распределении средств, направленных на улучшение социально-бытовых условий проживания.

#### 2.2. Проживающие в студенческом общежитии обязаны:

- строго соблюдать правила проживания и правила внутреннего распорядка, техники безопасности, пожарной и общественной безопасности;
- бережно относиться к помещениям, оборудованию и инвентарю общежития, экономно расходовать электроэнергию и воду, соблюдать чистоту в жилых помещениях и местах общего пользования, ежедневно производить уборку в своих жилых комнатах (секциях);
- своевременно вносить плату в установленных размерах за проживание в общежитии;
- выполнять положения заключенного с администрацией договора о проживании в общежитии;
- возмещать причиненный материальный ущерб в соответствии с законодательством Российской Федерации и договором о проживании в общежитии.
- при выселении из общежития сдать ключи от комнаты, электронный пропуск, постельные принадлежности, сделать генеральную уборку в комнате, а также погасить задолженность за использованием жилым помещением.

- уважительно относиться к проживающим и сотрудникам, работающим в Общежитии, не допуская грубое и оскорбляющее поведение по отношению к ним.

2.3. Проживающие в общежитии на добровольной основе привлекаются Совет студенческого общежития во внеучебное время к работам по самообслуживанию, благоустройству и озеленению территории общежития, к проведению ремонта занимаемых ими жилых комнат, систематическим генеральным уборкам жилых комнат (секций) и закреплённой территории и другим видам работ с учетом заключенного договора о проживании в общежитии и с соблюдением правил охраны труда и согласия родителя (законного представителя) на привлечение обучающегося к общественно-полезному труду (для несовершеннолетних студентов, проживающих в общежитии).

#### 2.4. Категорически запрещается в общежитии и на территории колледжа:

- употреблять выражения ненормативной лексики, применять оскорбительные высказывания в отношении сотрудников и проживающих в общежитии, способные повлечь оскорбление личности во время образовательного процесса и
- проявлять антиобщественное поведение;
- применять физическое и/или психическое насилие в отношении других проживающих в общежитии, сотрудников Колледжа и иных лиц;
- курить табачные изделия и электронные сигареты (ингаляторы специального назначения для личного пользования с аэрозольным генератором сверхмалой мощности) в зданиях и в общежитии Колледжа и на прилегающей территории, запрещается вовлекать в употребление табачных и наркотических изделий несовершеннолетних;
- приносить на территорию Колледжа и в общежитие, распространять и

употреблять все виды бездымного табака (снюс, снафф, жевательный табак и др.);

- вывешивать объявления и наглядную агитацию вне отведенных для этих целей мест без получения на то соответствующего разрешения;
- делать на стенах, шкафов, столах рисунки и надписи, сорить;
- организовывать и принимать участие в азартных играх;
- приносить товары для продажи и осуществлять торговлю этими товарами;

- приносить на территорию Колледжа и в общежитие с любой целью и использовать любым способом: взрыво- и огнеопасные вещества, яды; холодное, пневматическое, огнестрельное оружие; электрошокеры, баллончики с газом и иные вещества, способные причинить вред здоровью сотрудников и студентов проживающих в общежитии;

- пропагандировать идеи экстремистского и террористического характера;

- приносить в общежитие Колледжа и на его территорию спиртные напитки и распивать их, употреблять, распространять, проносить, хранить психотропные вещества и их аналоги;

- наносить материальный ущерб помещениям и оборудованию общежития Колледжа,

- запугивать, издеваться, унижать личность, дискриминировать по религиозному, национальному и расовому признаку, имущественному положению и другим обстоятельствам проживающих студентов в общежитии;

- подделывать документы и предоставлять поддельные документы в общежитие Колледжа;

- самостоятельно вносить записи, исправления в документацию общежития Колледжа;

- выносить из зданий имущество, предметы или материалы, принадлежащие общежитию Колледжа;

- входить и покидать здание Общежития в нарушение установленного пропускного режима;

- незаконно проводить посторонних лиц в Общежитие и/или оставлять их на ночь;

- самовольно переселяться и переносить инвентарь общежития из одной комнаты в другую;

- предоставлять свое койко-место для проживания других лиц, в том числе проживающих в других комнатах Общежития;

- устанавливать дополнительные замки на входную дверь занимаемого помещения, переделывать замки или их заменить без разрешения администрации колледжа;

- использовать в жилом помещении источники открытого огня;

- хранить в комнате громоздкие вещи, мешающие другим проживающим пользоваться выделенным помещением;

- проводить любых, видов ремонтно-строительных работ без согласования с комендантом;

- содержать в Общежитии домашних животных.

Администрация общежития (колледжа), не несет ответственность за сохранность личного имущества, находящегося в комнатах для проживания или

оставленного без присмотра в помещениях общего пользования.

2.5. За нарушение Правил проживания в Общежитии по представлению коменданта общежития, воспитателя, Совета по профилактике правонарушений или Совета студенческого общежития, могут быть применены меры общественного, административного воздействия в соответствии с действующим законодательством.

Правонарушение, грубое нарушение Правил проживания, систематическое нарушение Правил проживания в студенческом Общежитии является основанием для расторжения договора найма жилого помещения.

### **3. Права и обязанности администрации**

3.1. Непосредственное руководство хозяйственной деятельностью и эксплуатацией общежития, организацией быта проживающих, поддержанием в общежитии установленного порядка осуществляется комендантом общежития.

В общежитии должны быть созданы необходимые условия для проживания, самостоятельных занятий и отдыха обучающихся, а также для организации внеучебной работы и проведения культурно-массовой, спортивной, и физкультурно-оздоровительной работы.

3.2. Администрация колледжа обязана:

- обеспечить обучающихся местами в студенческом общежитии в соответствии с Положением, утвержденным законодательством Российской Федерации, настоящим Положением, нормами проживания в общежитии;

- содержать помещения студенческого общежития в надлежащем состоянии в соответствии с установленными санитарными правилами и нормами;

- заключать со студентами и выполнять договор о проживании в общежитии;

- укомплектовывать студенческое общежитие мебелью, оборудованием, постельными принадлежностями и другим инвентарем;

- своевременно проводить ремонт общежития, инвентаря, оборудования, содержать в надлежащем порядке закрепленную территорию и зеленые насаждения;

- переселять в случае острого заболевания проживающих в общежитии с их согласия в изоляторы на основании рекомендации врача;

- укомплектовывать штаты общежития в установленном порядке обслуживающим персоналом;

- содействовать Совету студенческого общежития в развитии самоуправления по вопросам самообслуживания, улучшения условий труда, быта и отдыха проживающих;

- осуществлять мероприятия по улучшению жилищных и культурно-бытовых условий в студенческом общежитии, своевременно принимать меры по реализации предложений проживающих, информировать их о принятых решениях;

- обеспечивать необходимый тепловой режим и освещенность во всех помещениях в соответствии с санитарными требованиями и правилами охраны труда;

- обеспечивать проживающих необходимым оборудованием, инвентарем, инструментом и материалами для проведения на добровольной основе работ по обслуживанию и уборке общежития и закрепленной территории;

- обеспечивать на территории студенческого общежития охрану и соблюдение установленного пропускного режима.

#### **4. Обязанности администрации студенческого общежития**

4.1. Комендант назначается на должность и освобождается от нее директором Колледжа по согласованию с профсоюзной организацией.

4.2. Комендант обязан обеспечить:

- непосредственное руководство работой обслуживающего персонала студенческого общежития;
- вселение в общежитие на основании заявления, подписанного заместителем директора по учебно-воспитательной работе, паспорта и справки о состоянии здоровья;
- предоставление проживающим необходимого оборудования и инвентаря в соответствии с типовыми нормами, смену постельного белья согласно санитарным правилам и нормам;
- учет и доведение до администрации колледжа замечаний по содержанию студенческого общежития и предложений проживающих по улучшению жилищно-бытовых условий;
- информирование администрации колледжа о положении дел в студенческом общежитии;
- создание условий для нормальной жизнедеятельности студенческого общежития;
- охрану общежития, нормальный тепловой режим и необходимое освещение помещений;
- чистоту и порядок в общежитии и на его территории;
- проведение инструктажа и принятие мер по соблюдению правил внутреннего распорядка, техники безопасности и правил пожарной безопасности;
- проведение генеральной уборки помещений общежития и закрепленной территории.

4.3. Комендант и воспитатель имеют право:

- вносить предложения администрации колледжа по улучшению условий проживания в общежитии;
- совместно с Советом студенческого общежития вносить на рассмотрение администрации колледжа предложения о поощрении и наложении взысканий на проживающих студентов в общежитии;
- принимать решение о переселении проживающих студентов по их просьбе из одной комнаты в другую;
- вносить предложения о поощрении и применении мер дисциплинарного воздействия к обслуживающему персоналу общежития.

4.4. Комендант совместно с воспитателями, профсоюзной организацией студентов и советом студенческим общежития рассматривает в установленном порядке разногласия, возникающие между проживающими и обслуживающим персоналом студенческого общежития.

#### **5. Порядок заселения и выселения из студенческого общежития**

5.1. Размещение обучающихся производится с соблюдением установленных санитарных норм в соответствии с положением о студенческом общежитии учебного заведения, разработанным на основании настоящего Положения.

5.2. Распределение мест в общежитии 1 курса и утверждение списка студентов на заселение в общежитие производится по совместному решению администрации

колледжа и профкома студентов.

5.3. Вселение в общежитие производится комендантом общежития на основании заявления, подписанного заместителем директора по воспитательной работе, паспорта и справки о состоянии здоровья вселяемого.

Повторное заселение (2-3 курсы) осуществляется по итогам аттестации общежития и заявления на имя заместителя директора по воспитательной работе.

5.4. Жилая комната закрепляется за проживающим на период действия договора найма жилого помещения.

5.5. Регистрация проживающих осуществляется в порядке, установленном в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации. Содействие в организации и оформлении регистрации регистрационного учета проживающих осуществляется администрацией колледжа.

5.6. При отчислении из колледжа (в том числе и по его окончании) проживающие освобождают студенческое общежитие в течение недели, в соответствии с заключенным договором о проживании в общежитии.

5.7. При выселении обучающихся из студенческого общежития администрация колледжа обязана выдать им заявление о выселении, которое обучающиеся должны сдать коменданту студенческого общежития с подписями соответствующих служб колледжа.

*Примечание.* Выселение обучающихся из студенческого общежития производится в соответствии с Жилищным законодательством,

5.8. В соответствии с действующим законодательством Российской Федерации колледж имеет право самостоятельно устанавливать размеры платы за проживание в общежитии, коммунальные и бытовые услуги, непосредственно не связанные с учебным процессом.

5.9. Использование в жилых комнатах электронагревательными приборами не допускается.

5.10. Запрещается хранить огнеопасные, взрывоопасные вещества и препараты;

5.11. Запрещается хранить, использовать, сбывать ядовитые, огнеопасные и взрывоопасные, пиротехнические вещества и средства, а также оружие и боеприпасы;

5.12. Запрещается вести монтаж, демонтаж электропроводки, нарушать целостность автоматической пожарной сигнализации, снимать датчики в помещениях, отключать пожарные извещатели;

5.13. Запрещается пользоваться электронагревательными приборами, аппаратурой, несертифицированными удлинителями, а также источниками открытого огня (свечи);

5.14. Запрещается оставлять без присмотра включенными электроплиты в кухне общежития;

5.15. Запрещается оставлять без присмотра включенными в электрическую сеть зарядные устройства (сотовых телефонов, компьютеров, планшетов), а также другие бытовые электроприборы, кроме находящихся в режиме ожидания (холодильник, телевизор), которые могут и (или) должны находиться в круглосуточном режиме работы в соответствии с инструкцией завода-изготовителя.

5.16. Проживающий дает свое согласие на обработку (в том числе передачу

третьей стороне) персональных данных, полученных колледжем в связи с настоящим Договором (фамилия, имя, отчество; дата и место рождения; гражданство; семейное положение; состав семьи, степень родства (ближайшие родственники, Ф.И.О. родственников); паспорт (номер, дата выдачи, кем выдан); адрес места жительства (по паспорту, фактический), дата регистрации по месту жительства; номер телефона (домашний, сотовый); сведения о воинском учёте, необходимые для заселения в общежитие; сведения о социальных льготах (в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и т.д.).

5.17. В случае смены номера телефона проживающего в общежитии, родителей (законных представителей) проживающего в общежитии незамедлительно сообщить коменданту и воспитателю.

## **6. Оплата за проживание в студенческом общежитии**

6.1. Плата за пользование студенческим общежитием в текущем учебном году взимается с обучающихся с момента заселения за все время их проживания.

6.2. Размер оплаты за проживание в студенческом общежитии устанавливается в соответствии с Законодательством Российской Федерации. Взимание платы за проживание осуществляется путем внесения денежных средств на расчетный счет колледжа. Размер оплаты за проживание в общежитии для студентов, обучающихся в группах с полным возмещением затрат, производится согласно смете доходов и расходов, составленных на основании тарифов, установленных Постановлениями администрации городского округа г. Нефтекамск, для студентов бюджетных групп размер такой платы определяется с учетом мнения Студенческого профкома колледжа.

6.3. Плата за проживание в студенческом общежитии не взимается с обучающихся являющимися детьми-сиротами и детьми, оставшимися без попечения родителей, лицами из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лицами, потерявшими в период обучения обоих родителей или единственного родителя, детьми-инвалидами, инвалидами I и II групп, инвалидами с детства, студентам, являющимся инвалидами вследствие военной травмы или заболевания, полученных в период прохождения военной службы, и ветеранами боевых действий, а также студентам из числа граждан, проходивших в течение не менее трех лет военную службу по контракту в Вооруженных Силах Российской Федерации, во внутренних войсках Министерства внутренних дел Российской Федерации и федеральных государственных органах, в войсках национальной гвардии Российской Федерации, в инженерно-технических, дорожно-строительных воинских формированиях при федеральных органах исполнительной власти и в спасательных воинских формированиях федерального органа исполнительной власти, уполномоченного на решение задач в области гражданской обороны, Службе внешней разведки Российской Федерации, органах федеральной службы безопасности, органах государственной охраны и федеральном органе обеспечения мобилизационной подготовки органов государственной власти Российской Федерации на воинских должностях, подлежащих замещению солдатами, матросами, сержантами, старшинами, и уволенных с военной службы по основаниям, предусмотренным подпунктами "б" - "г" пункта 1, подпунктом "а" пункта 2 и подпунктами "а" - "в" пункта 3 статьи 51 Федерального закона от 28 марта 1998 года



№ 53-ФЗ "О воинской обязанности и военной службе" до окончания ими профессионального обучения в колледже.

### **7. Органы самоуправления проживающих в студенческом общежитии**

Совет студенческого общежития работает в тесном взаимодействии с администрацией общежития и работает в соответствии с Положением о Совете студенческого общежития.

Разработчик



Р.Р. Бакирова  
заместитель директора по УВР

Рассмотрено на заседании Совета колледжа  
Протокол № \_\_\_ от « \_\_\_ » \_\_\_ 20\_\_ г.

Рассмотрено на заседании Студенческого совета  
Протокол № \_\_\_ от « \_\_\_ » \_\_\_ 20\_\_ г.

Рассмотрено на заседании Студенческого профкома  
Протокол № \_\_\_ от « \_\_\_ » \_\_\_ 20\_\_ г.

Рассмотрено на заседании родительского комитета  
Протокол № \_\_\_ от « \_\_\_ » \_\_\_ 20\_\_ г.